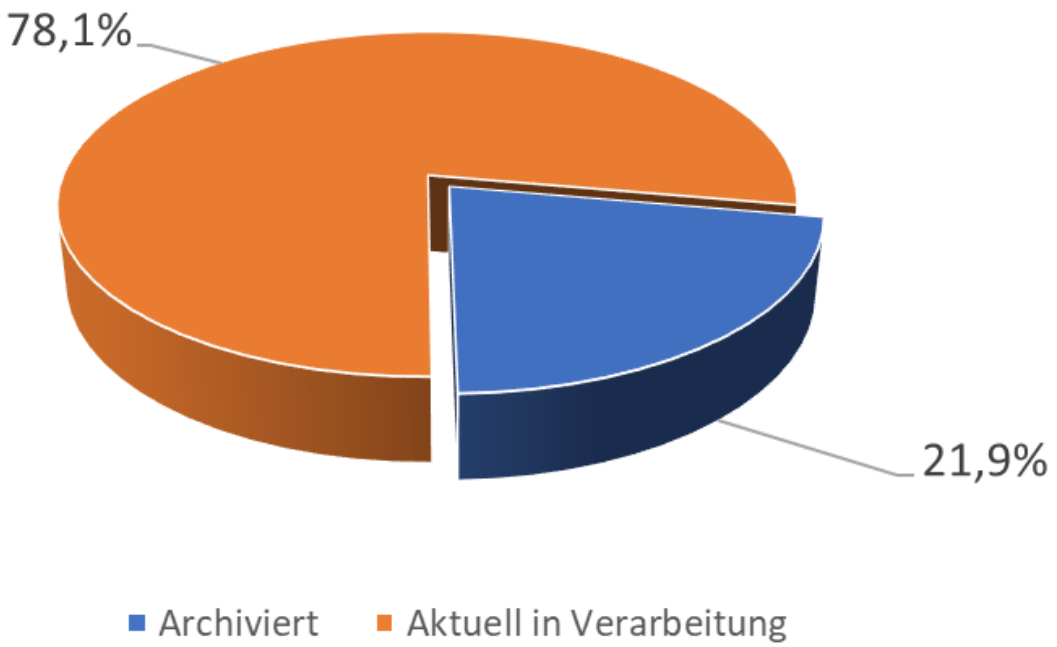
KlimaHaus Paket Superbonus 110%



Daten zum Superbonus - Dienstleistungspaket

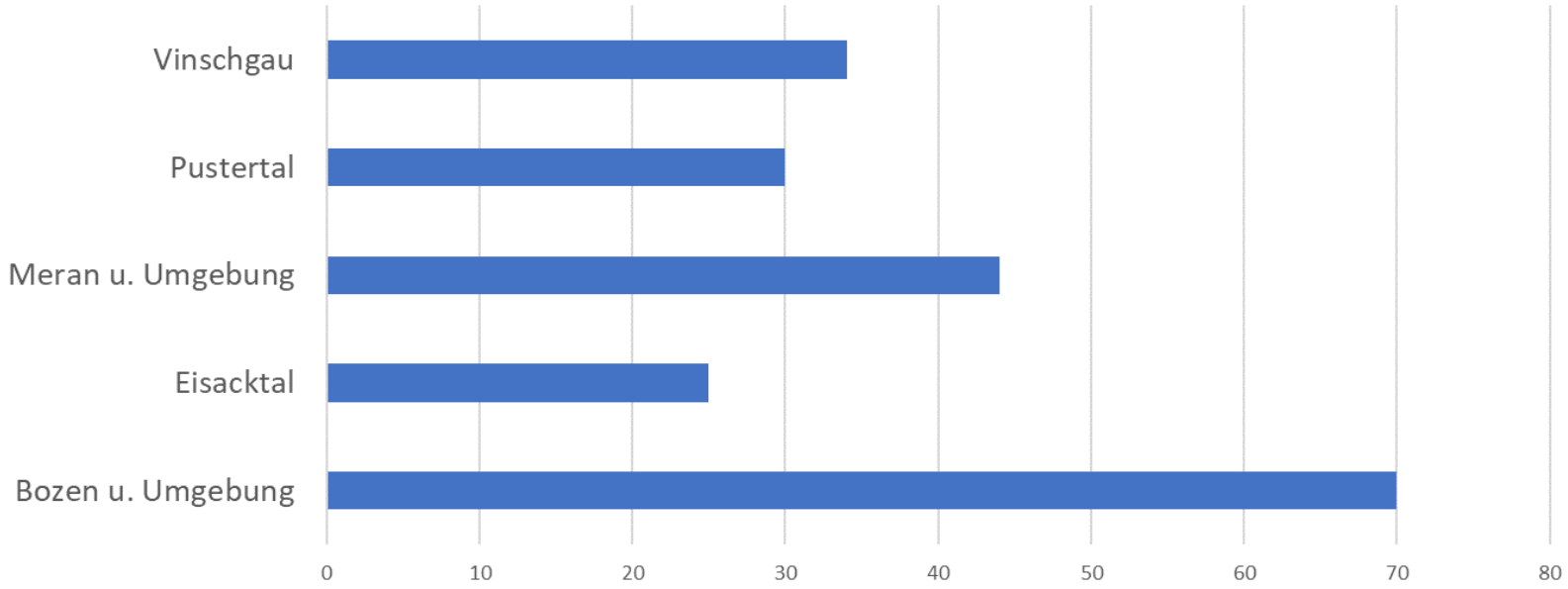
Anfragen gesamt	**260**	100,0%
Archiviert	**57**	19,6%
Aktuell in Verarbeitung	**203**	80,4%

Sanierung mit Kubaturbonus: 50/203 ~ 25%



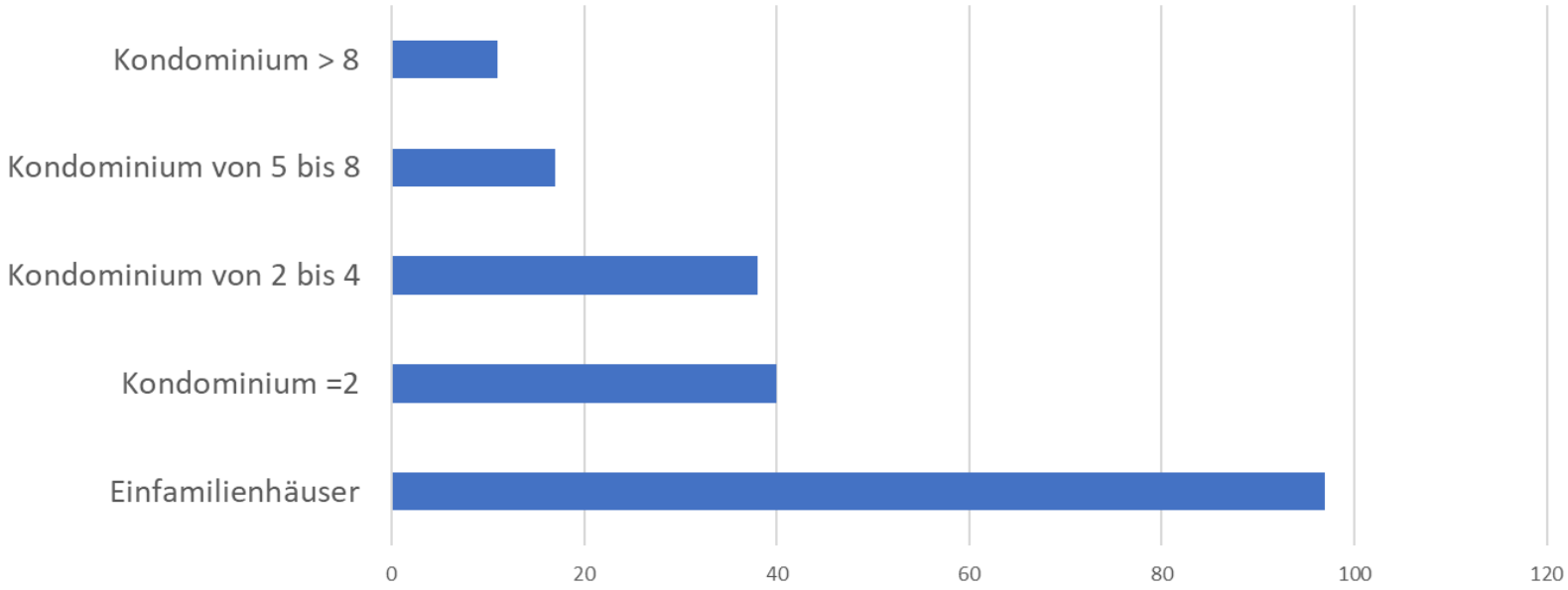
Daten zum Superbonus - Dienstleistungspaket

Bozen u. Umgebung	**70**	34,5%
Eisacktal	**25**	12,3%
Meran u. Umgebung	**44**	21,7%
Pustertal	**30**	14,8%
Vinschgau	**34**	16,7%
	203	



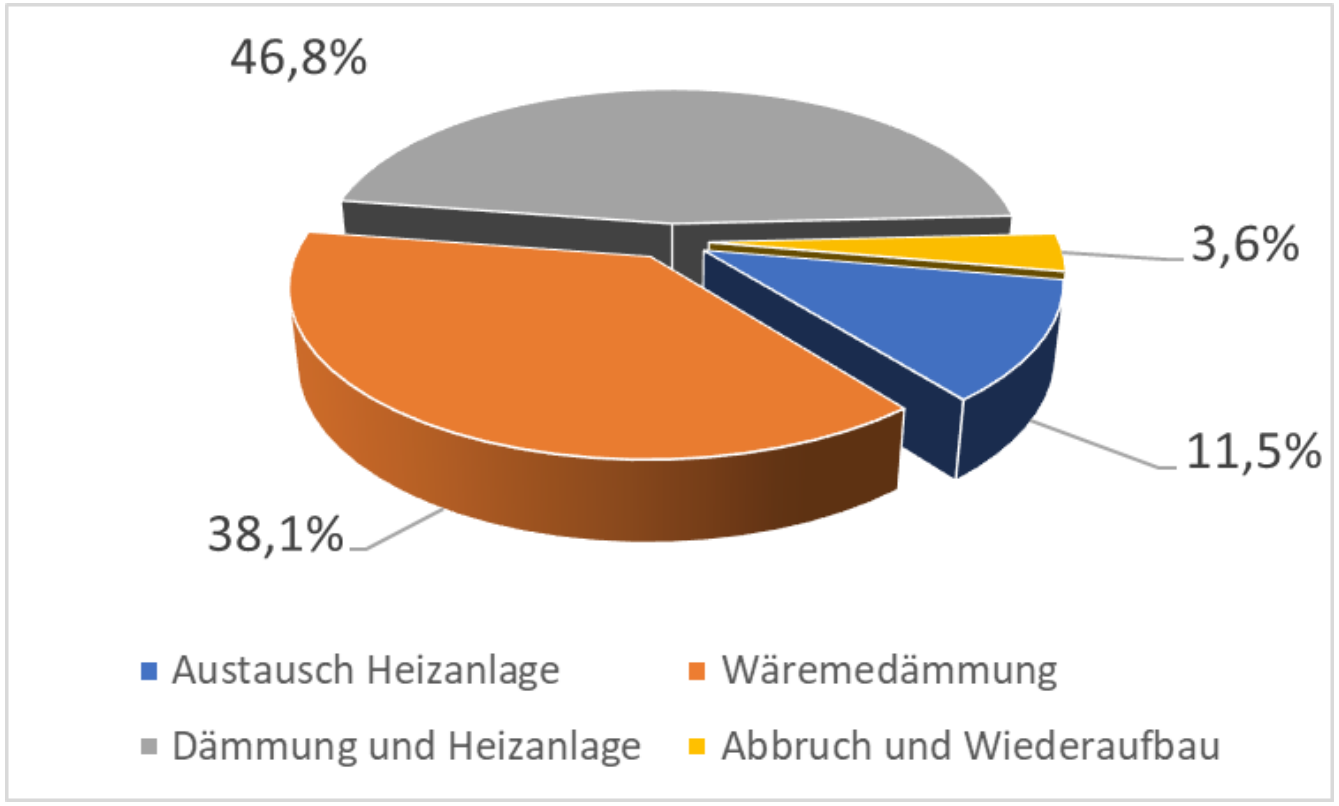
Daten zum Superbonus - Dienstleistungspaket

Einfamilienhäuser	**97**	47,8%
Kondominium =2	**40**	19,7%
Kondominium von 2 bis 4	**38**	18,7%
Kondominium von 4 bis 8	**17**	8,4%
Kondominium > 8	**11**	5,4%
	203	



Daten zum Superbonus - Dienstleistungspaket

Austausch Heizanlage	**11,5%**
Wäremedämmung	**38,1%**
Dämmung und Heizanlage	**47%**
Abbruch und Wiederaufbau	**4%**



Erforderliche Dokumente

Das Ansuchen

Das Ansuchen um das Servicepaket der KlimaHaus Agentur:
Das Ansuchen kann hier heruntergeladen werden. Die Agentur behält sich vor, das Ansuchen jederzeit abzuändern. Es kann immer nur mit der aktuell gültigen und auf superbonus.klimahausagentur.it zum Download bereit gestellten Fassung angesucht werden.
Wichtig:
Dieses Dienstleistungspaket basiert auf den Inhalten des Interministeriellen Dekrets vom 06.08.2020 (Decreto Asseverazioni) und des MISE-Dekrets vom 03.08.2020 (Decreto requisiti tecnici e massimali di costo), die beide am 05.10.2020 im Amtsblatt veröffentlicht wurden. Sollten sich Voraussetzungen, die den Leistungen der Agentur zugrunde liegen, ändern, behält sich die Agentur das Recht vor das Angebot entsprechend zu ändern oder ggf. zurückzuziehen.

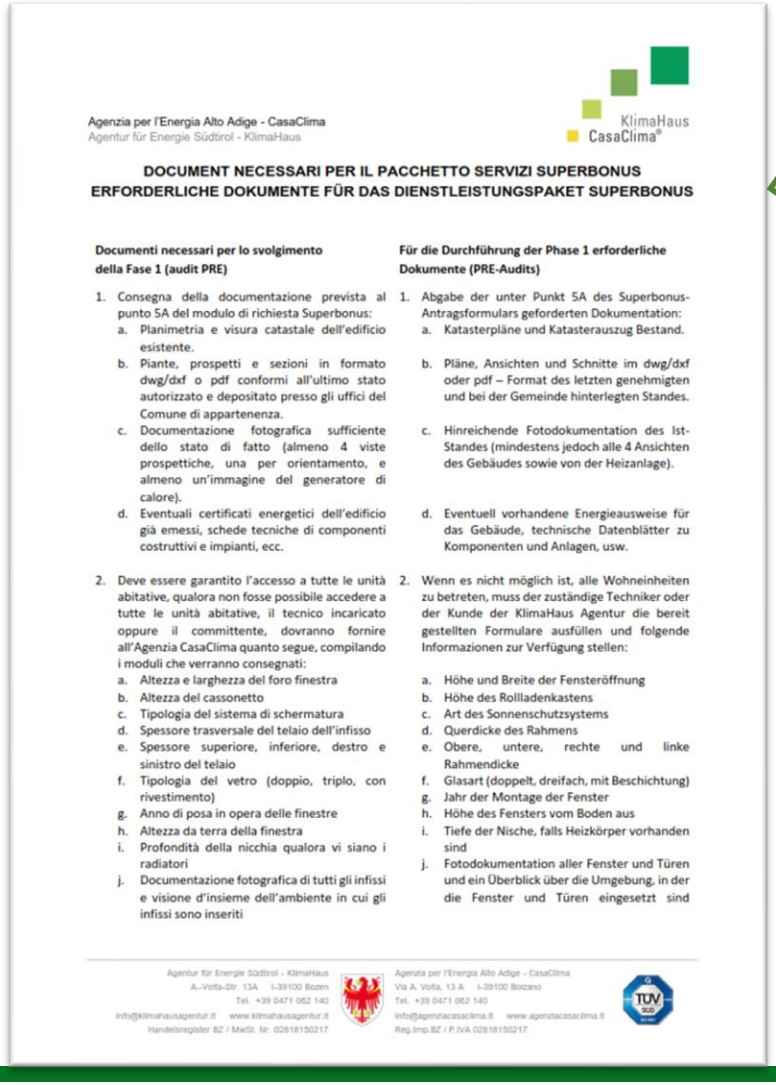
Die Warteliste:
Bitte beachten Sie, dass die KlimaHaus Agentur die eingehenden Ansuchen und deren Unterlagen registriert und eine Warteliste erstellt.
Sie behält sich das Recht vor, den Auftrag auf Grundlage der Anzahl der Anfragen und der internen Kapazitäten und Ressourcen, die für die Ausführung aller Dienstleistungen zur Verfügung stehen, anzunehmen, oder auch abzulehnen. Innerhalb von ca. 10 Arbeitstagen wird der Antragsteller informiert ob das Ansuchen weiter bearbeitet wird.

→ DOWNLOAD ANSUCHEN

→ ERFORDERLICHE DOKUMENTE



Erforderliche Dokumente



Agenzia per l'Energia Alto Adige - CasaClima
Agentur für Energie Südtirol - KlimaHaus

KlimaHaus CasaClima®

DOCUMENT NECESSARI PER IL PACCHETTO SERVIZI SUPERBONUS
ERFORDERLICHE DOKUMENTE FÜR DAS DIENSTLEISTUNGSPAKET SUPERBONUS

Documenti necessari per lo svolgimento della Fase 1 (audit PRE)

1. Consegna della documentazione prevista al punto 5A del modulo di richiesta Superbonus:
   a. Planimetria e visura catastale dell'edificio esistente.
   b. Piante, prospetti e sezioni in formato dwg/dxf o pdf conformi all'ultimo stato autorizzato e depositato presso gli uffici del Comune di appartenenza.
   c. Documentazione fotografica sufficiente dello stato di fatto (almeno 4 viste prospettiche, una per orientamento, e almeno un'immagine del generatore di calore).
   d. Eventuali certificati energetici dell'edificio già emessi, schede tecniche di componenti costruttivi e impianti, ecc.

2. Deve essere garantito l'accesso a tutte le unità abitative, qualora non fosse possibile accedere a tutte le unità abitative, il tecnico incaricato oppure il committente, dovranno fornire all'Agenzia CasaClima quanto segue, compilando i moduli che verranno consegnati:
   a. Altezza e larghezza del foro finestra
   b. Altezza del cassonetto
   c. Tipologia del sistema di schermatura
   d. Spessore trasversale del telaio dell'infisso
   e. Spessore superiore, inferiore, destro e sinistro del telaio
   f. Tipologia del vetro (doppio, triplo, con rivestimento)
   g. Anno di posa in opera delle finestre
   h. Altezza da terra della finestra
   i. Profondità della nicchia qualora vi siano i radiatori
   j. Documentazione fotografica di tutti gli infissi e visione d'insieme dell'ambiente in cui gli infissi sono inseriti

Für die Durchführung der Phase 1 erforderliche Dokumente (PRE-Audits)

1. Abgabe der unter Punkt 5A des Superbonus-Antragsformulars geforderten Dokumentation:
   a. Katasterpläne und Katasterauszug Bestand.
   b. Pläne, Ansichten und Schnitte im dwg/dxf oder pdf – Format des letzten genehmigten und bei der Gemeinde hinterlegten Standes.
   c. Hinreichende Fotodokumentation des Ist-Standes (mindestens jedoch alle 4 Ansichten des Gebäudes sowie von der Heizanlage).
   d. Eventuell vorhandene Energieausweise für das Gebäude, technische Datenblätter zu Komponenten und Anlagen, usw.

2. Wenn es nicht möglich ist, alle Wohneinheiten zu betreten, muss der zuständige Techniker oder der Kunde der KlimaHaus Agentur die bereit gestellten Formulare ausfüllen und folgende Informazionen zur Verfügung stellen:
   a. Höhe und Breite der Fensteröffnung
   b. Höhe des Rollladenkastens
   c. Art des Sonnenschutzsystems
   d. Querdicke des Rahmens
   e. Obere, untere, rechte und linke Rahmendicke
   f. Glasart (doppelt, dreifach, mit Beschichtung)
   g. Jahr der Montage der Fenster
   h. Höhe des Fensters vom Boden aus
   i. Tiefe der Nische, falls Heizkörper vorhanden sind
   j. Fotodokumentation aller Fenster und Türen und ein Überblick über die Umgebung, in der die Fenster und Türen eingesetzt sind

Agentur für Energie Südtirol - KlimaHaus
A.-Volta-Str. 13A I-39100 Bozen
Tel. +39 0471 062 140
info@klimahausagentur.it www.klimahausagentur.it
Handelsregister BZ / MwSt. Nr. 02818150217

Agenzia per l'Energia Alto Adige - CasaClima
Via A. Volta, 13 A I-39100 Bolzano
Tel. +39 0471 062 140
info@agenziacasaclima.it www.agenziacasaclima.it
Reg.Imp.BZ / P.IVA 02818150217

Agenzia per l'Energia Alto Adige - CasaClima
Agentur für Energie Südtirol - KlimaHaus

KlimaHaus CasaClima®

DOCUMENT NECESSARI PER IL PACCHETTO SERVIZI SUPERBONUS
ERFORDERLICHE DOKUMENTE FÜR DAS DIENSTLEISTUNGSPAKET SUPERBONUS

Liste der Techniker - ANSUCHEN

Jeder qualifizierte Techniker, der Dienstleistungen zum Superbonus erbringt, kann sich in diese Liste eintragen lassen. Klicken Sie hier um das Ansuchen runterzuladen um in die Liste aufgenommen zu werden.
Die Agentur übernimmt keine Gewähr über die tatsächliche Verfügbarkeit und die erbrachten Dienstleistungen.

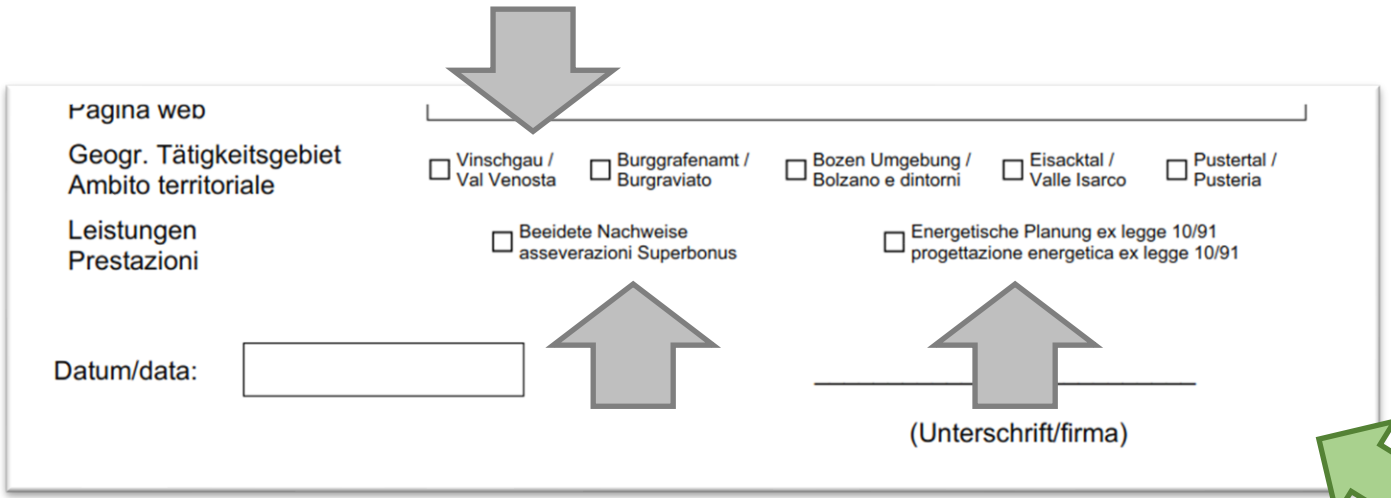
LISTE TECHNIKER SUPERBONUS 110%



Auch die Ingenieurkammer der Provinz Bozen hat ein Verzeichnis von Technikern veröffentlicht, die solche Dienstleistungen anbieten.

LISTE INGENIEURKAMMER

Liste der Techniker - ANSUCHEN





Agenzia per l'Energia Alto Adige - CasaClima
Agentur für Energie Südtirol - KlimaHaus

KlimaHaus CasaClima®

An
Agentur für Energie Südtirol – KlimaHaus
superbonus@klimahausagentur.it

Spett.le
Agenzia per l'Energia Alto Adige – CasaClima
superbonus@agenziacasaclima.it

Ansuchen

Der unterfertigte Techniker bietet **freiberufliche Dienstleistungen für den Superbonus 110%** an, insbesondere auch die Erbringung der erforderlichen Nachweise zur Einhaltung der technischen Mindestanforderungen und zur Angemessenheit der Kosten, sowie die formelle Einreichung bei ENEA.
Er erklärt, im Besitz der dafür notwendigen Qualifikation zu sein und bittet um **Veröffentlichung folgender Kontaktdaten auf der Webseite der Agentur für Energie Südtirol – KlimaHaus**, damit interessierte Kunden sich diesbezüglich an ihn wenden können.

Richiesta

Il sottoscritto tecnico offre **prestazioni professionali relativi al Superbonus 110%,** in particolare anche le necessarie asseverazioni per quanto riguarda il rispetto dei requisiti tecnici e la congruità dei costi, nonché la presentazione formale all'ENEA.
Dichiara di essere in possesso delle necessarie qualifiche e chiede la **pubblicazione dei propri dati di contatto sul sito web dell'Agenzia per l'Energia Alto Adige - CasaClima**, in modo che i clienti interessati possano contattarlo a questo proposito.

Titel / Titolo: ○ Arch. ○ Ing. ○ Geom. ○ Perito
Nachname / Cognome
Name / Nome
E-mail / E-mail
Telefon / Telefono
Webseite / Pagina web
Geogr. Tätigkeitsgebiet / Ambito territoriale: ☐ Vinschgau / Val Venosta ☐ Burggrafenamt / Burgraviato ☐ Bozen Umgebung / Bolzano e dintorni ☐ Eisacktal / Valle Isarco ☐ Pustertal / Pusteria
Leistungen / Prestazioni: ☐ Beeidete Nachweise asseverazioni Superbonus ☐ Energetische Planung ex legge 10/91 progettazione energetica ex legge 10/91
Datum/data:
(Unterschrift/firma)

Die Informationen werden ausschließlich für den oben angegebenen Zweck von den Mitarbeitern der Agentur für Energie Südtirol - KlimaHaus oder beauftragten Dienstleistern (z.B. IT) gemäß den Rechtsbestimmungen sicher für maximal 10 Jahre verarbeitet. Verantwortlicher der Datenverarbeitung ist die Agentur für Energie Südtirol - KlimaHaus. Beschwerden gemäß Art. 77 der EU-Verordnung können u.a. an Garanteprivacy gerichtet werden. Weitere Informationen, die Rechte auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung, Widerspruch und Datenübertragung (gemäß Kapitel III der EU Verordnung 2016/679) erhalten Sie bei unserem Datenschutzbeauftragten mittels privacy@klimahausagentur.it oder über unsere Kontaktdaten.

Le informazioni saranno utilizzati esclusivamente per gli scopi sopra indicati e trattati dai collaboratori dell'Agenzia per l'Energia Alto Adige - CasaClima o da fornitori di servizi incaricati (p.es. IT) in conformità alle disposizioni di legge per un massimo di 10 anni. Titolare del trattamento è l'Agenzia CasaClima. I reclami ai sensi dell'art. 77 del Regolamento UE possono essere inoltrati, tra l'altro, al Garante Privacy. Per ulteriori informazioni, i diritti di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione, opposizione e trasmissione dei dati (in conformità al capitolo III del Regolamento UE 2016/679), si prega di contattare il nostro responsabile della protezione dei dati all'indirizzo privacy@agenziacasaclima.it o tramite i nostri recapiti.

Agentur für Energie Südtirol - KlimaHaus
A.-Volta-Str. 13A I-39100 Bozen
Tel. +39 0471 062 140
info@klimahausagentur.it
www.klimahausagentur.it
Handelsregister BZ / MwSt. Nr. 02818150217

Agenzia per l'Energia Alto Adige - CasaClima
Via A. Volta, 13 A I-39100 Bolzano
Tel. +39 0471 062 140
info@agenziacasaclima.it
www.agenziacasaclima.it
Reg.Imp.BZ / P.IVA 02818150217

Liste der Techniker

KlimaHaus CasaClima®

Kontaktdaten von freiberuflichen Technikern, welche Dienstleistungen für den Superbonus 110% in der Provinz Bozen erbringen

Aktualisierung 19.02.2021

Nr	Nachmname / Cognome	Name/ Nome	email	Tel	Web	Titel / Titolo				Tätigkeitsbereich / Ambito Territoriale					Leistungen / Prestazioni	
						Arch.	Ing.	Geom.	Perito	Vinschgau - Val Venosta	Burggrafenamt - Burgraviato	Bozen Umgebung - Bolzano dintorni	Eisacktal - Valle Isarco	Pustertal - Pusteria	Assevera-zioni	ex legge 10/91
1	Alberghini	Loris	[illegible]project.it	0471 28 93 51. 335/269745	www.4voorproject.it	x				x	x	x	x	x	x	x
2	Amico	Marco	[illegible]co@yahoo.it	335 60 26 836		x				x						x
3	Andriolo	Valentino	[illegible]udio-andriolo.it	0471 98 18 60	www.studio-andriolo.it	x						x				x
4	Argentieri	Cesare	[illegible]tieristudio.it	329 5831535	www.argentieristudio.it		x					x				x
												x			x	x
											x	x			x	x
												x			x	x
											x				x	x
										x	x	x	x	x	x	x
												x			x	x
										x			x			x
										x	x	x	x	x	x	x
														x	x	x
											x	x	x		x	x
												x			x	x
										x	x	x	x	x	x	x
												x			x	x
18	Geier	Martin	martin@martin-geier.it	0473-220665	www.martin-geier.it			x		x	x				x	
19	Gerstgrasser	Markus	info@architekt-gerstgrasser.it	348 68 82 461	www.architekt-gerstgrasser.it	x				x	x	x			x	x
20	Graf	Hannes	hgraf@agrarplan.it	346 18 88 844	www.agrarplan.it				x				x	x	x	x
21	Guatteri	Marco	mg@marcoguatteri.it	345 44 81 413	www.marcoguatteri.it		x					x			x	x
22	Habicher	Erich	erich@habicher.bz.it	0471 34 53 12	www.habicher.bz.it		x			x	x	x	x	x	x	x
23	Hartmann	Daniel	info@inghartmann.it	0473 42 69 13	www.inghartmann.it		x				x				x	x
24	Hasler	Helmuth	info@iplan.bz.it	0472 84 52 50	www.iplan.bz.it		x					x			x	x
25	Hofer	Peter Paul	peter@geomhofer.eu	0474 531227	www.geomhofer.eu			x				x	x	x	x	x
26	Innerhofer	Ulrich	nfo@innerhofer.bz	0473 62 02 77			x			x	x				x	x
27	Jud	Alfred	info@jud.bz	348 35 20 691	www.jud.bz				x					x	x	x
28	Kostner	Jan	office@tkon.it	0471 839010	www.tkon.it		x							x	x	x
29	Laner	Alessandro	alessandro.laner@engineering.it	338 97 42 727	www.new-engineering.it		x					x			x	x
30	Lechner	Manfred	info@ing-lechner.it	0473 61 68 65			x			x	x				x	
31	Leonardi	Sergio	archleonardi65@gmail.com	335 61 29 326		x						x			x	x
32	Lesina Debiasi	Christoph	info@debiasi.bz.it	0473 42 40 75	www.debiasi.bz.it				x	x	x				x	x
33	Mayr	Johann	johann.mayr@bfree.it	335 60 44 863					x	x	x	x	x		x	x
34	Melle	Fulvio Claudio	info@studiomelle.it	0473 29 12 36	www.studiomelle.it	x				x	x	x	x	x	x	x
35	Minniti	Francesco	arch.minniti@virgilio.it	329 79 23 822		x					x	x	x		x	x
36	Moretto	Tommaso	tommaso.moretto86@gmail.com	333 42 43 155			x					x			x	x
37	Moser	Christian	info@arch-moser.it	0472 200575	www.arch-moser.it	x				x	x	x	x	x	x	x
38	Niederstätter	Johannes	info@architects.bz.it	0471 05 66 66	www.architects.bz.it	x				x	x	x	x	x	x	x
39	Onori	Giorgio	giorgio.onori@isoquadra.it	348 54 05 431	www.isoquadra.it		x					x	x		x	x
40	Palla	Hanspeter	geometer.palla@gmail.com	0473 237167; 3356767620				x		x	x				x	x
41	Paoli	Nicola	info@termoview.it	0461 18 22 006	www.termoview.it		x					x			x	x
42	Pichler	Walter	info@inggeo.it	0471 05 28 51	www.inggeo.it		x					x			x	x
43	Pichler	Mark	info@markpichler.it	0473 290 133	www.markpichler.it			x		x	x	x			x	x
44	Rappo	Claudio	rappoclaudio@gmail.com	0472 83 55 80		x						x	x	x	x	x
45	Salvati	Sara	sara@sts.tn.it	349 80 14 238	www.sts.tn.it		x					x			x	x
46	Saul	Nadine	nadinesaul@yahoo.it	351 57 86 843		x				x	x	x	x	x	x	x

60

Liste der Techniker - ANSUCHEN

Jeder qualifizierte Techniker, der Dienstleistungen zum Superbonus erbringt, kann sich in diese Liste eintragen lassen. Klicken Sie hier um das Ansuchen runterzuladen um in die Liste aufgenommen zu werden.
Die Agentur übernimmt keine Gewähr über die tatsächliche Verfügbarkeit und die erbrachten Dienstleistungen.

LISTE TECHNIKER SUPERBONUS 110%

Auch die Ingenieurkammer der Provinz Bozen hat ein Verzeichnis von Technikern veröffentlicht, die solche Dienstleistungen anbieten.

LISTE INGENIEURKAMMER



KlimaHaus Dienstleistungspaket



- Konformität
- Planung
- Bauakte
- L. 10/91
- Bauleitung
- Technische Voraussetzungen 110%
- Massenberechnung

- Beeidigung Kosten
- Beeidigung technische Anforderungen
- Beeidigung 2-Klassen-Sprung

K H

A P E

ENEA



- Konformität
- Planung
- Bauakte
- L. 10/91
- Bauleitung
- Technische Voraussetzungen 110%
- Massenberechnung
- Beeidigung Kosten
- Beeidigung technische Anforderungen
- Beeidigung 2-Klassen-Sprung

A P E

ENEA

K H

Die energetische Modellierung für den APE convenzionale

ersetz und entspricht NICHT

die Projektierung und Modellierung für eine L. 10/91

AVVISO GENERALE IMPORTANTE

Con il recepimento nazionale delle direttive europee sulla prestazione energetica nell'edilizia, tutti gli edifici nuovi, quelli sottoposti a demolizione e ricostruzione e anche quelli **sottoposti a ristrutturazioni importanti di primo livello[1],** con data di presentazione del titolo edilizio successivo al **31.12.2020** dovranno corrispondere allo standard **nZEB** (nearly Zero Energy Building).

Essendo il **Superbonus** un sistema incentivante nazionale, anche i parametri per la **definizione nZEB** dovranno essere quelli nazionali definiti con **Decreto ministeriale del 26 giugno 2015**.

Nel caso l'edificio venga sottoposto a ristrutturazione importante o demolizione e ricostruzione va tenuto conto contemporaneamente anche del Decreto legislativo **28** del **3 marzo 2011[2]** per quanto riguarda l'obbligo di impiego di copertura da fonti energetici rinnovabili.

Poiché la Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige ha recepito le suddette direttive europee con un proprio provvedimento, nell'ambito del Superbonus è importante tenere conto delle differenze rispetto al quadro normativo nazionale!

WICHTIGER ALLGEMEINER HINWEIS

Mit der staatlichen Umsetzung der EU-Richtlinie zur Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden müssen alle neuen Gebäude, sowie solche, die einem Abbruch und Wiederaufbau oder einer **größeren energetischen Sanierung erster Ordnung[1]** unterzogen werden und für die eine Baukonzession nach dem **31.12.2020** angesucht wurde, dem **nZEB** – Standard entsprechen (nearly Zero Energy Building).

Da der **Superbonus** ein nationales Fördersystem ist, müssen dafür auch die auf staatlicher Ebene mit **Ministerialdekret** vom **26. Juni 2015** definierten **nZEB**-Parameter eingehalten werden.

Ebenso sind bei größeren Sanierungen oder bei Abbruch und Wiederaufbau die Vorgaben zum Einsatz erneuerbarer Energien laut Gesetzesvertretendem Dekret vom **3. März 2011 Nr. 28[2]** einzuhalten.

Da die Autonome Provinz Bozen – Südtirol die obengenannte EU-Richtlinie mit einer eigenständigen Verordnung umgesetzt hat, ist für die Inanspruchnahme des Superbonus auf die Unterschiede zur nationalen Regelung zu achten!